

I.3. / 55,02 m²

NAPPALI + 1 SZOBA

LIVING ROOM + 1 ROOM

- | | | |
|----|-------------------------------------|----------|
| 1. | Nappali / Living room | 17,53 m² |
| 2. | Konyha-étkező / Kitchen-dining area | 5,74 m² |
| 3. | Fürdő / Bathroom | 4,66 m² |
| 4. | Szoba / Room | 22,00 m² |
| 5. | Fürdő / Bathroom | 4,35 m² |

Lakás nettó alapterülete /
Net apartment area

55,02 m²

Lakás bruttó alapterülete /
Gross apartment area

55,61 m²

- | | | |
|----|--|----------|
| 6. | Terasz / Terrace | 3,06 m² |
| 7. | Extenzív zöldtető / Extensive green roof | 15,60 m² |
| 8. | Terasz / Terrace | 4,22 m² |
| 9. | Extenzív zöldtető / Extensive green roof | 17,48 m² |

Összes külső terület /
Total exterior area

40,36 m²

Értékesítési terület /
Saleable area

58,66 m²

(lakás nettó alapterülete + a teraszok fele; zöldtetők nélkül /
net apartment area + half of the terraces; green roofs excluded)



BAUER 15

A város ritmusa. Az otthon nyugalma.
The rhythm of the city. The calm of home.

www.bauer15.hu

TELEFON / PHONE

06 30 9 22 88 23

06 30 9 22 88 19

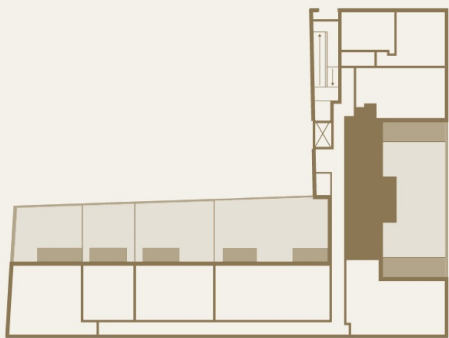
E-MAIL

info@human-bau.com

ÁTTEKINTÉS

OVERVIEW

1. emelet / 1st floor



BUDAPEST

Bauer Sándor utca 15.

Egyszerűsített alaprajz illusztratív bútorozással; kizárólag tájékoztató jellegű. A bútorok és burkolatok megjelenése nem szerződéses tartalom.

A felszereltséget a műszaki leírás rögzíti. A nettó terület falak közötti, burkolatlan-vakolatlan méret. Az adatok és méretek változhatnak; eltérésükért a beruházó kötelezettséget vagy felelősséget nem vállal.

Simplified floor plan with illustrative furnishing; for information only. The appearance of furniture and finishes does not form part of the contract.

Specifications are defined by the technical description. Net areas are measured between unfinished walls. Data and dimensions may change; the developer accepts no obligation or liability for differences.